



Lemca
Realitná kancelária

Exkluzívne PREDAJ rodinného domu v Slovenskom Grobe



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Slovenský Grob
Ulica:	Pri Jazere
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	firemné	Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút
Stav:	novostavba	Počet kúpeľní:	2
Celková plocha:	125 m ²	Parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	80 m ²	Voda:	studňa a vodovod
Plocha pozemku:	296 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Počet podlaží:	1	Materiál:	tehla
Počet izieb:	5	Zateplený objekt:	áno
Plocha balkóna:	2.88 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDAJ 5 izbového rodinného domu v lokalite Slovenský Grob, časť Malý raj, ulica Pri parku

VÝHODY:

- * napojený na všetky inžinierske siete, vlastná 30 m studňa s čerpadlom
- * pred domom sú dve parkovacie miesta
- * tehlový dom, ktorý je súčasťou dvojdomu
- * úžitková plocha domu: 125 m²
- * počet izieb: 5, balkón na poschodí 2,88 m²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI:

- * veľkosť pozemku: 296 m²
- * dom bol postavený v roku 2018 z tehly
- * dve kúpeľne, jedna na prízemí so sprchovým kútom a WC, druhá kúpeľňa na poschodí kde je sprchový kút, vaňa a WC
- * v celom dome sú kvalitné ledkové svietidlá
- * v spodnej časti domu je podlahové kúrenie, na poschodí sú radiátory
- * samostatný plynový kotol a bojler na ohrev teplej vody sú umiestnené v technickej miestnosti
- * za domom nie sú žiadni susedia
- * celkové mesačné náklady sú 150 EUR.

Cena: 310.000 EUR vrátane provízie

Bližšie informácie na tel.čísle: 0905 677 512



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Veronika Melišková
+421 905 677 512
meliskova@lemca.sk

