



Lemca
Realitná kancelária

Prenájom 3 izbového bytu v Pezinku



770 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	Obrancov mieru
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	76 m ²
Podlahová plocha:	73 m ²
Stav:	úplne prerobený
Počet izieb:	3

Loggia:	áno
Celková plocha:	73 m ²
Plocha loggie:	4 m ²
Počet logií:	1
Orientácia:	juhozápad

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Lemca s.r.o. ponúka na prenájom 3 izbový byt s lodžiou v Pezinku na sídlisku Juh.

Nehnutelnosť s celkovou rozlohou 73 m² sa nachádza na prvom poschodí zatepleného bytového domu.

Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej kúpeľne s toaletou, kuchyňa je prepojená s obývačkou, kde sa nachádza rozkladací gauč, jedálenský stôl so 4 stoličkami, v spálni je manželská posteľ so vstavanou skriňou, v detskej izbe je zvýšená posteľ so vstavanou skriňou.

VÝHODY:

- ☒ zariadený byt
- ☒ kuchynská linka s kvalitnými spotrebičmi

- ☒ klimatizácia v obývačke
- ☒ veľa úložného priestoru v byte
- ☒ bezproblémové verejné parkovanie

Bytový dom sa nachádza v príjemnej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou. Blízkosť vinogradov a lesa je skvelou ponukou na bývanie pre aktívnych ľudí hľadajúcich spojenie prírody a mestského života. Výborná dostupnosť do centra Bratislavy do 30 minút.

CENA NÁJMU: 770 eur/ mesiac s energiami bez TV a internetu. Pri podpise zmluvy sa platí jednomesačný depozit a provízia pre RK vo výške 600 eur.

Byt je voľný od 1.5.2025

Obhliadky na tel.čísle: 0905 677 512, Veronika Melišková

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Veronika Melišková
+421 905 677 512
meliskova@lemca.sk

