



Lemca
Realitná kancelária

PRENAJATÝ Prenájom 3 izbového bytu s krásnym výhľadom na Karpaty



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Pezinok
Ulica:	K. Franklovej
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha loggie:	4 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet logií:	1
Úžitková plocha:	73 m ²	Pivnica plocha:	2 m ²
Podlahová plocha:	77 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	častočne prerobený	Orientácia:	juhozápad
Počet izieb:	3	Vykurovanie - centrálné:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblková TV:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno
Celková plocha:	73 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

So súhlasom majiteľa Vám ponúkame na prenájom priestranný slnečný, zariadený 3 izbový byt s logiou na ulici K. Franklovej v Pezinku s nádherným výhľadom na Karpaty.

Nehnutelnosť sa nachádza na treťom poschodí s výťahom a ponúka príjemný výhľad bez rušivého vplyvu blízkej vysokej budovy. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, dvoch samostatných izieb, obývačky prepojenej s priestrannou kuchyňou. Hlavnú časť bytu tvorí veľký otvorený priestor obývacej izby a kuchyne. Byt je zariadený nábytkom tak ako je zaznamenané vo fotogalérii. Kuchynská linka je so všetkými zabudovanými spotrebičmi.

VÝHODY:

- ☑ *Veľký priestorový zariadený byt*
- ☑ *Kuchyňa s kvalitnými spotrebičmi*
- ☑ *Kúpeľňa s vaňou*
- ☑ *Vyhradené 2 vonkajšie parkovacie miesta v cene nájmu*
- ☑ *Vonkajšie žalúzie v celom byte*
- ☑ *V bytovom dome sa nachádza kočikáreň*
- ☑ *V areáli bytovky detské ihrisko s oplotením*

Bytový dom sa nachádza v príjemnej lokalite mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou. Blízkosť vinogradov a lesa je skvelou ponukou na bývanie pre aktívnych ľudí hľadajúcich spojenie prírody a mestského života.

CENA NÁJMU: 770,- Eur mesačne vrátane energií a dvoch parkovacích miest. Depozit vo výške jednomesačného nájmu.

Obhliadky: + 421 905 677 512





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Veronika Melišková

Telefón:

E-mail:

meliskova@lemca.sk

