

Nový nadštandardný 1,5-izb byt s parkovacím státím v Bratislave - Nový Ružinov



820 €/mesiac

Plus energie

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Bajkalská 63a
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	49 m ²	Sklad:	áno
Podlahová plocha:	40 m ²	Výťah:	áno
Skladová plocha:	3 m ²	Plocha balkóna:	6.3 m ²
Stav:	novostavba	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	1	Počet vonkajších	1
Typ budovy:	tehla	parkovacích miest:	

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Lemca, s.r.o. ponúka na prenájom slnečný (ešte neobývaný) 1,5 izbový byt (40 m²) s balkónom (6,3 m²), sklad(3 m²) a vonkajším parkovacím státím v novostavbe na Bajkalskej ulici v Bratislave - Nový Ružinov.

Pokiaľ chcete bývať v tichej, príjemnej časti, no stále s dobrou dostupnosťou do mesta i na obchvat, je to správne miesto pre Vás.

Byt je kompletne zariadený kvalitným nábytkom a spotrebičmi na mieru. Súčasťou vybavenia je chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, elektrická rúra elektrická varná doska s digestorom, práčka so sušičkou, TV. Spálňa je plne zariadená. K bytu prislúcha veľký sklad, ktorý je situovaný priamo naproti bytu.

Mesačné prevádzkové náklady: 130 eur/mesiac

Výborná občianska vybavenosť, v blízkosti sa nachádzajú potraviny, cukráreň, čerpacia a dobíjacia stanica. Lokalita ponúka možnosť rôznych športových aktivít.

Preferujeme dlhodobých nájomníkov, či už súkromné osoby alebo firmy. Neváhajte nás kontaktovať, radi Vás uvítame na obhliadke. Celková cena nájmu je 950 €/mesiac (cena je vrátane energií a parkovacieho miesta). S prvým mesačným nájomom sa uhrádza aj depozit v rovnakej výške a provízia pre RK v sume 600 eur.

Obhliadky: +421 905 677 512, meliskova@lemca.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Veronika Melišková
+421 905 677 512
meliskova@lemca.sk

