

Prenájom 3 izbového bytu v Pezinku- lokalita Dubový vŕšok



830 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Pezinok*
Obec:	*Pezinok*
Ulica:	*Kataríny Franklovej*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Výťah:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Poschodie:*	*2*
Úžitková plocha:	*80 m^2*	*Celková plocha:*	*75 m^2*
Zastavaná plocha:	*75 m^2*	*Plocha loggie:*	*4 m^2*
Podlahová plocha:	*75 m^2*	*Počet logií:*	*1*
Stav:	*úplne prerobený*	*Pivnica plocha:*	*3 m^2*
Počet izieb:	*3*	*Počet pivníc:*	*1*
Loggia:	*áno*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Terasa:	*áno*	*Internet:*	*áno*
Garáž:	*áno*	*Káblová TV:*	*áno*
Pivnica:	*áno*	*Optická sieť:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Lemca, s.r.o. ponúka na prenájom 3 izbový byt v Pezinku vo vyhľadávanej lokalite- Dubový vŕšok Pezinok.

Hlavné výhody bytu sú:

- *funkčné a vkusné vybavenie bytu*
- *vysoký kvalitatívny štandard bytu*
- *jedno parkovacie státie*

• výborná poloha

• dostatok úložného priestoru

• vonkajšie žáluzie

• loggia

Byt sa nachádza na ulici Kataríny Franklovej v Pezinku na prvom poschodí, v bytovom dome je výťah a kočikáreň. k Bytu prislúcha aj samostatná pivnica. Kompletne vybavená kuchyňa, obývacia miestnosť a spálňa, priestranná loggia sú vlastnosti, ktoré sú v tomto byte veľkou výhodou.

Cena: 830 eur / mesiac vrátane energií a parkovacieho státia

Depozit vo výške 830 eur a takisto provízia pre realitnú kanceláriu v sume 700 eur

Výmera: 75 m² plus lodžia a pivnica

Byt je voľný od: 1.12.2026

Obhliadky: +421 905 677 512, meliskova@lemca.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Veronika Mellišková***
Telefón : ***+421 905 677 512***
E-mail: ***meliskova@lemca.sk***